**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН**

**САЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 24.11.2020 № 135

с. Саянское

**О внесении изменений в решение Думы от 27.11.2019 № 105 «Об установлении и введении в действие на территории Саянского муниципального образования налога на имущество физических лиц»**

В целях приведения нормативных правовых актов Саянского муниципального образования в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 52, 59 Устава Саянского муниципального образования, Дума Саянского муниципального образования

**решила:**

1. Абзац 4 подпункта 2.1 пункта 2 решения Думы Саянского муниципального образования от 02.11.2019 № 105 «Об установлении и введении в действие на территории Саянского муниципального образования налога на имущество физических лиц» изложить в следующей редакции:

«- в отношении машиномест, в том числе расположенных объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации;».

2. Администрации Саянского муниципального образования:

2.1. внести информационную справку в оригинал решения Думы Саянского муниципального образования, указанного в пункте 1 настоящего решения о внесении изменений в него настоящим решением;

2.2. опубликовать настоящее решение в издании «Саянский вестник» и разместить в подразделе Саянского сельского поселения раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования cher.irkobl.ru;

2.3. направить настоящее решение в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов по Иркутской области в электронной форме в порядке, определенном приказом Федеральной налоговой службы от 22.11.2018 № ММВ-7-21/652@ «Об утверждении формы и формата представления информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов, а также порядка направления указанной информации в электронной форме».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Саянского муниципального образования А.Н. Андреева.

Председатель Думы Саянского

муниципального образования А.Н. Андреев

Глава Саянского

муниципального образования А.Н. Андреев

**Актуальная редакция**

*Утвержден решением думы Саянского муниципального образования  
от 27.11.2019 № 105 (с изменениями от 24.11.2020 № 135)*

**Налог на имущество физических лиц   
на территории Саянского муниципального образования**

1. Установить и ввести в действие на территории Саянского муниципального образованияналог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего решения.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

2.1. **0,1 процент** в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- в отношении машиномест, в том числе расположенных объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации;

- в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. **1,5 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#sub_37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#sub_3782102) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,35 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.